

PM.6840.1.2016

Chmielnik, 5 września 2016 r.

**WÓJT GMINY CHMIELNIK**

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108)

**ogłasza****II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż nw nieruchomości w dniu **12 października 2016 r. (środa) o godz. 9<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Chmielniku - sala posiedzeń - pokój nr 1**

Lp.	1.
Województwo	Podkarpackie
Powiat	Rzeszowski
Gmina	Chmielnik
Obręb /wieś/	<b>Błędowa Tyczyńska</b>
Oznaczenie nieruchomości, działka nr	<b>433</b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, nieużytkowana rolniczo, porośnięta trawą, położona przy drogach wewnętrznych (we własności gminy) asfaltowej oraz żwirowej; dojazd dogodny; w sąsiedztwie zabudowa mieszkalna; kształt regularny; media w bliskim sąsiedztwie;
Księga wieczysta	RZ2Z/00043079/0
Pow. nieruchomości w ha	<b>0,1967</b>
Rodzaje klas i powierzchnia użytków	Grunty orne RIIIb - 0,1967 ha
Informacja z MPZP / Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagosp. Przestrz. Gm. Chmielnik	brak planu, w Studium tereny zabudowane i preferowane do zainwestowania
Obciążenia i zobowiązania	brak
Cena wywoławcza	<b>40 000,00 zł</b>
Wadium w pieniądzu (zł)	4 000,00
Minimalne postąpienie w zł	400,00
Warunki płatności	jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** na konto: Bank Spółdzielczy w Tyczynie O/Chmielnik nr 97916410182002200009410007 **do dnia 7 października 2016 r.** oraz okazanie w dniu przetargu dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości, dowodu

potwierdzającego prawo do reprezentowania.

2. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy:
  - żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą,
  - osoba wyłoniona jako nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy w ustalonym terminie.
3. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się przed przetargiem z położeniem, granicami, stanem prawnym i faktycznym nieruchomości.
4. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chmielniku, pokój nr 34, tel. 17 22 96 605 w godz. od 7<sup>15</sup> do 15<sup>00</sup>.
5. Ogłoszenie umieszcza się na tablicy ogłoszeń oraz stronach internetowych Urzędu Gminy w Chmielniku [www.bip.chmielnik.pl](http://www.bip.chmielnik.pl), [www.chmielnik.pl](http://www.chmielnik.pl) oraz w prasie [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl) w dniach od 06.09.2016 r. do 12.10.2016 r.